



BRANDSCHUTZ IM BAUWESEN

www.bsbrandschutz.de

2.2025



Recht & Organisation
Baulicher Brandschutz
Gebäudetechnischer Brandschutz

EU-Restriktion zu PFAS tritt in Kraft
Brandschutz als Treiber für zirkuläres Bauen
Sicher rauchfrei durch Überdruck

Reinigungslösungen für die Brandschadensanierung

Behandlung von empfindlichen Oberflächen nach einem Brand

Das Feuer ist gelöscht. Aber was passiert nun? Egal ob im privaten oder gewerblichen Bereich; Brände verursachen meist nicht nur erhebliche materielle Schäden. Durch die Ruße können auch giftige Stoffe, krebserregende Substanzen sowie toxische Rauchgase entstanden sein, welche ernsthaften gesundheitlichen Risiken bedeuten. Schnelle und professionelle Hilfe durch erfahrene Fachkräfte ist erforderlich, um die kontaminierten Oberflächen zu reinigen.

Jati, Rheine

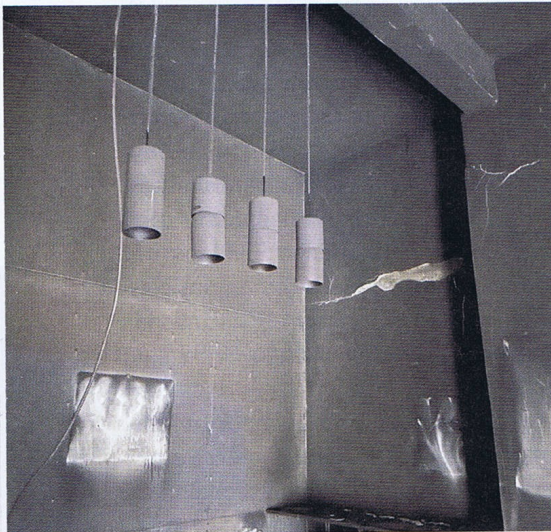


Bild: Jati

Brände hinterlassen nicht nur materielle Schäden, sondern auch gesundheitsgefährdende Rückstände wie Ruß, toxische Rauchgase und krebserregende Substanzen.

Die im münsterländischen Rheine ansässige Jati Group stellt professionelle Reinigungsmittel für eine saubere und sichere Brandsanierung zur Verfügung und unterstützt Brandsanierungsunternehmen durch die eigene über Jahre gesammelte Erfahrung. „Welches Reinigungsmittel im jeweiligen Anwendungsfall eingesetzt wird, ist grundsätzlich abhängig von vier Faktoren“, so Dr. Steffen Klement, Produktmanager bei Jati. „Zum einen, welchen PH-Wert das Reinigungsmittel besitzt oder auch ob dieses beim Reinigungsvorgang schäumen soll

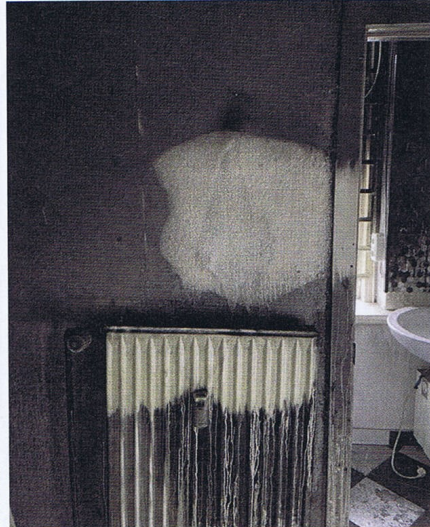


Bild: Jati

Damit das bestmögliche Reinigungsergebnis erzielt wird, werden oftmals zunächst Testreinigungen durchgeführt.

bzw. nicht schäumen darf. Weitere Einflussfaktoren stellen die Art der zu behandelnden Oberflächen sowie deren Verschmutzungsgrad dar.“ Damit das bestmögliche Reinigungsergebnis erzielt wird, werden oftmals zunächst Testreinigungen durchgeführt. Dies ist unter anderem bei der Reinigung unterschiedlicher Oberflächen sinnvoll. Dabei stellen die Herstellervorgaben zwar eine korrekte Hilfestellung dar; für eine wirklich effiziente, sichere und nachhaltige Reinigung ist ein profunder Erfahrungsschatz jedoch unabdingbar. Die Jati-Reinigungspro-

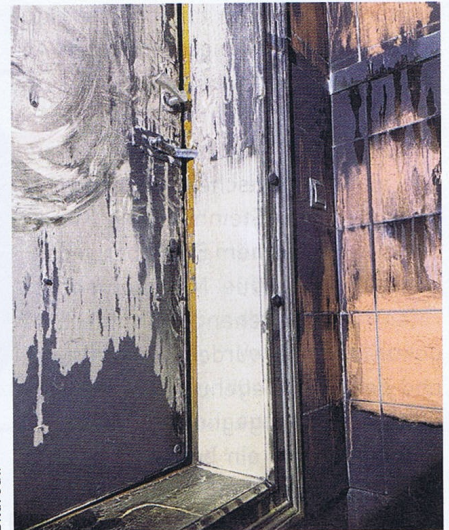


Bild: Jati

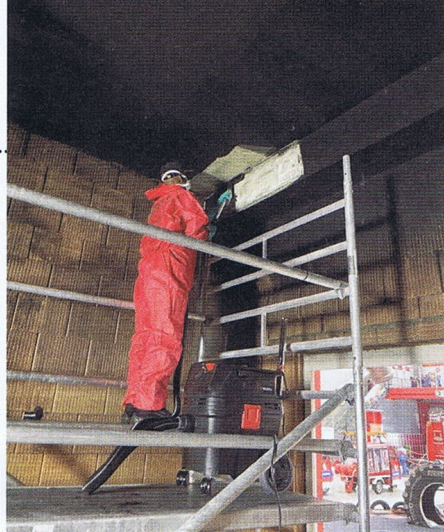
Empfindliche Oberflächen wie Marmor oder Teppiche erfordern besonders schonende Verfahren in der Brandschadensanierung.

dukte sind speziell für den professionellen Brandreiniger ausgerichtet. Allerdings können diese auch z. B. im industriellen Bereich und Maschinenbau zur Beseitigung von Ölen, Fetten oder anderen Schmierstoffen eingesetzt werden. Ebenso lassen sich kühlmittelbedingte Rückstände beseitigen.

Brandsanierung mit Systematik und Fachwissen

Da jeder Brandherd unterschiedliche Anforderungen stellt, bietet Jati ein vielseitiges Portfolio an Reinigungsmitteln. Diese unterstützen Sanie-

Bild: Jati



In realitätsnahen Übungsszenarien wird das im Seminar vermittelte Wissen direkt in die Praxis umgesetzt.

rungsunternehmen dabei, Arbeitsprozesse zu beschleunigen. Sämtliche Produkte sind bei der Europäischen Chemikalienagentur (ECHA) registriert und erfüllen die geltenden Standards der Chemikaliensicherheit. Alkalische Reiniger in unterschiedlichen Konzentrationen werden unter anderem zur Entfernung von Ruß- und Rauchrückständen auf Beton, Fliesen, Gummi, Glas oder Metall eingesetzt. Das Reinigungskonzentrat „JATI SAR 12“ kommt dabei je nach Verschmutzungsgrad in Dosierungen von 1 bis 25 % zum Einsatz. Für empfindliche Oberflächen wie Marmor oder Teppiche eignen sich pH-neutrale Reiniger, die eine schonende, aber dennoch effektive Reinigung ermöglichen. Hartnäckige Rückstände wie Betonreste oder Zementstaub lassen sich mit sauren Reinigern zuverlässig entfernen. Ergänzend steht mit „JATI RF 35“ ein Produkt zur Verfügung, das speziell für die Beseitigung von Rauchharz, Fett und Öl entwickelt wurde.

Wissenstransfer und Schulungen

Da die fachgerechte Brandsanierung spezifische Kenntnisse erfordert, bietet Jati ein umfangreiches Schulungsprogramm an. Dieses richtet sich unter anderem an Sanierer, Maler und Sachverständige. In den Seminaren werden die einzelnen Schritte des Reinigungsprozesses detailliert vermittelt – von der Analyse der Ausgangssituation über die richtige Mittelwahl und Dosierung bis hin zum Einflussfaktor Temperatur und dem sachgerechten Einsatz von Geräten und Hilfsmitteln.

Die Inhalte der Schulungen beschränken sich nicht ausschließlich auf die Produkte von Jati. Vielmehr wird Wert daraufgelegt, ein umfassendes und themenübergreifendes Wissen rund um die Brandsanierung zu vermitteln. Da die Einsatzorte in der Regel kontaminiert sind, wird zudem die Bedeutung geeigneter Schutzkleidung behandelt. Dabei wird erläutert, wie ein gesetzeskonformer Personenschutz gewährleistet werden kann. Ein weiteres Themenfeld bildet die Vermittlung grundlegender chemischer Kenntnisse. Die Seminare zur Brandsanierung sind als zweitägige Präsenzveranstaltungen konzipiert und werden durch Gastdozenten ergänzt, wodurch der Erfahrungsaustausch zwischen den Teilnehmenden vertieft wird. Einmal jährlich findet ein Seminar in der Feuerwehr Erlebniswelt in Augsburg statt. Darüber hinaus werden östlich von Berlin Schulungen in einem ehemaligen Bunker durchgeführt. Beide

Standorte bieten den Vorteil, dass das theoretisch erworbene Wissen direkt unter praxisnahen Bedingungen angewendet werden kann.



Bild: Jati

In praxisnahen Schulungen erlernen Fachkräfte den sicheren und effizienten Umgang mit Reinigungs- und Schutzmitteln.

prokuehlsole.de

Immer im flow.

pro
KÜH
SOLE

®FLORIFLUID

Frostschuttlösung für Sprinklersysteme

Zugelassenes Feuerlöschmittel
für Sprinkleranlagen

VdS

